Budapest – II. kerület

Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

Objektnummer: HU26439767

KAUFPREIS: 2.193.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439767	Kaufpreis	2.193.000 EUR
Wohnfläche	ca. 150 m²	Wohnung	Penthouse
Zimmer	4	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Terrasse
Badezimmer	2		
Baujahr	2026		
Stellplatz	2 x Tiefgarage, 34300 EUR (Verkauf)		

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Ein erster Eindruck

Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

Ez az ú jépítés?, kis lakásszámú, liftes társasház a II. kerület egyik legkedveltebb részén, délnyugati lejt?n helyezkedik el, így a lakás napfényes és világos. A lakásból nyíló panoráma leny?göz? és örök, elvehetetlen kilátással rendelkezik, ezt látni kell személyesen!
A Törökvész lejt?s hegyoldalán, zöldövezeti, családi házas környezetben található ingatlan mégis a legnívósabb szolgáltatások könnyen elérhet? közelségében fekszik.
A penthouse nettó lakóterülete 150 m² és ehhez társul 118 m² terület? terasz. A lakás alaprajza teljes mértékben módosítható, a bels? terekben nincsenek tartófalak vagy pillérek, így könnyedén kialakítható 2/3/4 hálószoba igény szerint
Az ingatlan a legmagasabb min?ség? anyagok felhasználásával épül, a leend? tulajdonos pedig minden beépítend? anyagot szabadon kiválaszthat. A lakás felszereltsége modern és komfortos, h?szivattyús mennyezet h?tés-f?tés, Logson okos otthon rendszer, elektromos zsalúzia és szúnyogháló gondoskodik a kényelmes életvitelr?l. A lakáshoz 2 db, kényelmes teremgarázshely tartozik.
Ez az ingatlan nem csupán otthon, hanem élmény. A panoráma egyszer?en döbbenetes, tériszonyra érzékenyeknek kihívást jelent!

Irányár: 757 millió Ft
Garázshely: 13 millió Ft/db
Átadás: 2026. IV. negyedév

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest – II. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

---

www.von-poll.com