

Manerba del Garda - Lombardei

Baugrund in Manerba

Objektnummer: IT20415068



KAUFPREIS: 0 EUR • GRUNDSTÜCK: 14.800 m²

Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

Auf einen Blick

Objektnummer	IT20415068	Kaufpreis	Auf Anfrage
		Objektart	Grundstück
		Provision	Provisionspflichtig
		Gesamtfläche	ca. 14.800 m ²

Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardiei

Die Immobilie



Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardiei

Die Immobilie



Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

Die Immobilie



Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

Ein erster Eindruck

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet.

Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden.

Grundstücksgröße: ca. 14.800 m²

Kubatur: 9.000 m³ (wahrscheinlich auch noch etwas mehr)

Preis: 600€/m³

Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

Alles zum Standort

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See

Objektnummer: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardei

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com