

Gaimersheim / Lippertshofen

Großes und sonniges Baugrundstück (mit Altbestand) in Top-Wohnlage

Objektnummer: 26146007



KAUFPREIS: 500.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 807 m²

Objektnummer: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Auf einen Blick

Objektnummer	26146007	Kaufpreis	500.000 EUR
		Objektart	Grundstück
		Provision	3,57 % (inkl. MwSt.)

Objektnummer: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Ein erster Eindruck

***** TOP WOHNLAGE - GAIMERSHEIM / LIPPERTSHOFEN *****

Mit diesem Angebot bieten wir Ihnen eine tolle Gelegenheit, ein großes und herrlich sonnig gelegenes Grundstück in hervorragender Wohnlage von Gaimersheim / Lippertshofen zu erwerben.

Das rechteckig geschnittene Grundstück verfügt über eine Gesamtgröße von ca. 807 m² und eröffnet vielfältige Möglichkeiten der Bebauung, z.B. EFH oder DH.

Lt. Information der Gemeinde Gaimersheim liegt ein Bebauungsplan mit einer GFZ 0,5 und GRZ 0,4 vor.

Das Grundstück ist mit einem Altbestand (Bungalow) bebaut. Der Bestand steht bereits leer, so dass ein Abriss und Neubebauung ohne zeitliche Verzögerung möglich ist.

Objektnummer: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com