

Budapest - III. kerület

Eine wahre Kuriositätenvilla mit modernsten technischen Lösungen

Objektnummer: HU22439346



KAUFPREIS: 4.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 384 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 2.730 m²

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU22439346
Wohnfläche	ca. 384 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2021
Stellplatz	3 x Garage

Kaufpreis	4.500.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Kamin

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



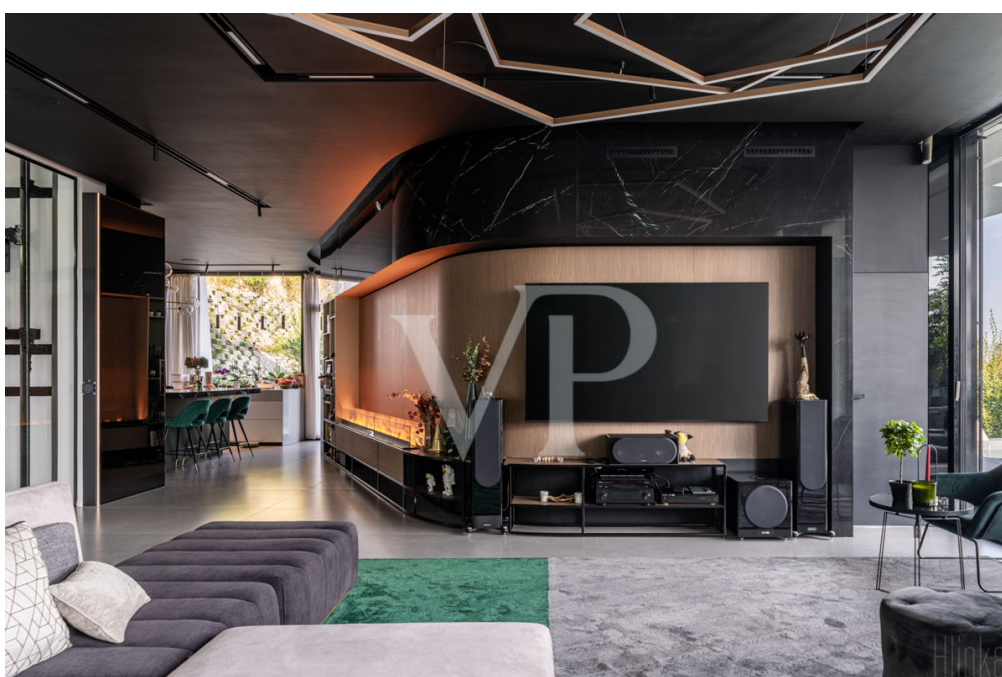
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



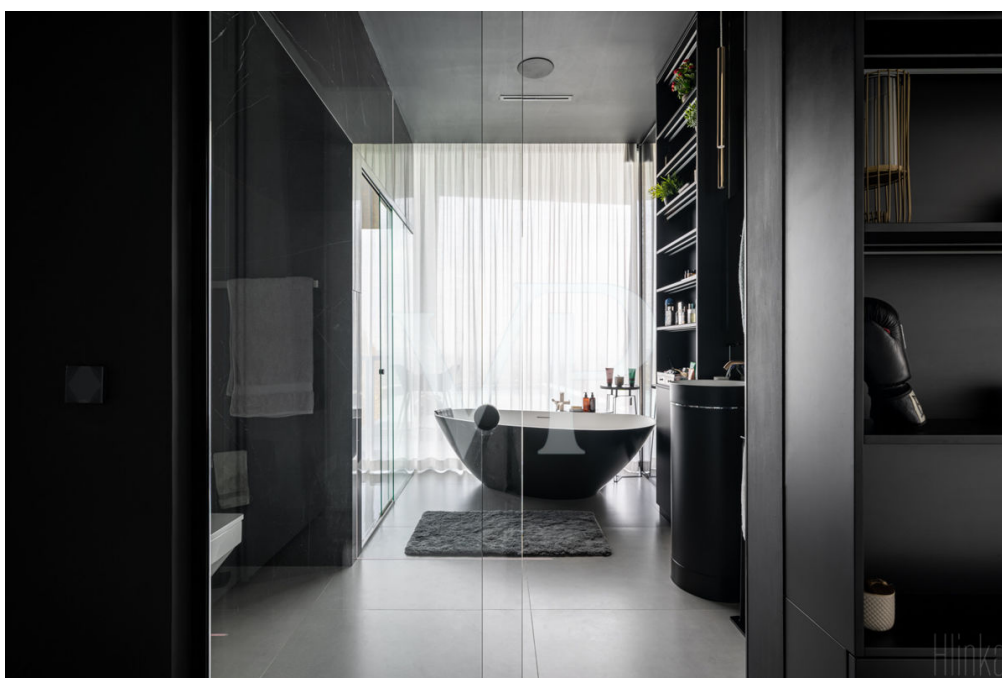
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



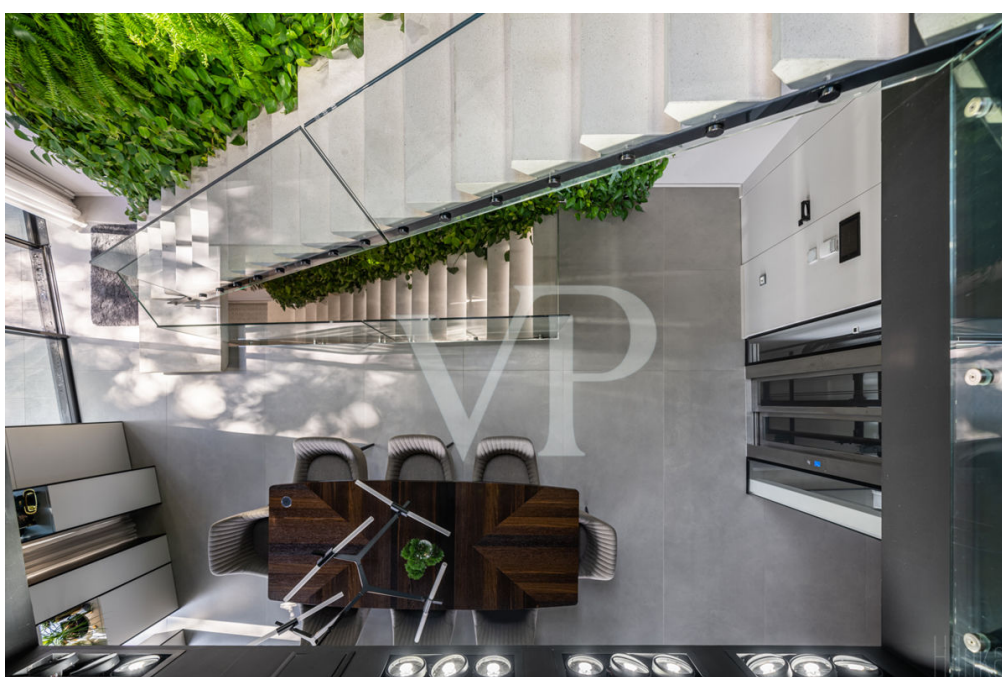
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Ein erster Eindruck

Das 384 m² große Haus, gelegen auf einem fast 1400 m² großen Grundstück, grenzt an ein Naturschutzgebiet am Fuße der Budaer Berge und bietet auf der anderen Seite einen atemberaubenden Panoramablick auf die Skyline von Pest. Dank der umlaufenden Glasflächen genießen wir gleichzeitig die Nähe zur Natur und den Blick auf die Großstadt. Die Besonderheit des Hauses ist der freitragende, langgestreckte Spiegelpool, der von zwei schrägen Trägern getragen wird. Vom Garten aus wirkt er luftig und vermittelt im Inneren Urlaubsflair wie am Meer. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung erreichen Sie Pest von dieser prominenten Lage in Óbuda aus in nur 15 Minuten. Die Villa, die in herausragender Qualität erbaut wurde, erhielt 2022 einen renommierten internationalen Architekturpreis für ihr besonderes Design, technische Innovationen, Smart-Home-Lösungen und durchdachte Innenausstattung. Für weitere Informationen zu Bautechnik und Design kontaktieren Sie uns bitte.

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest - III. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com