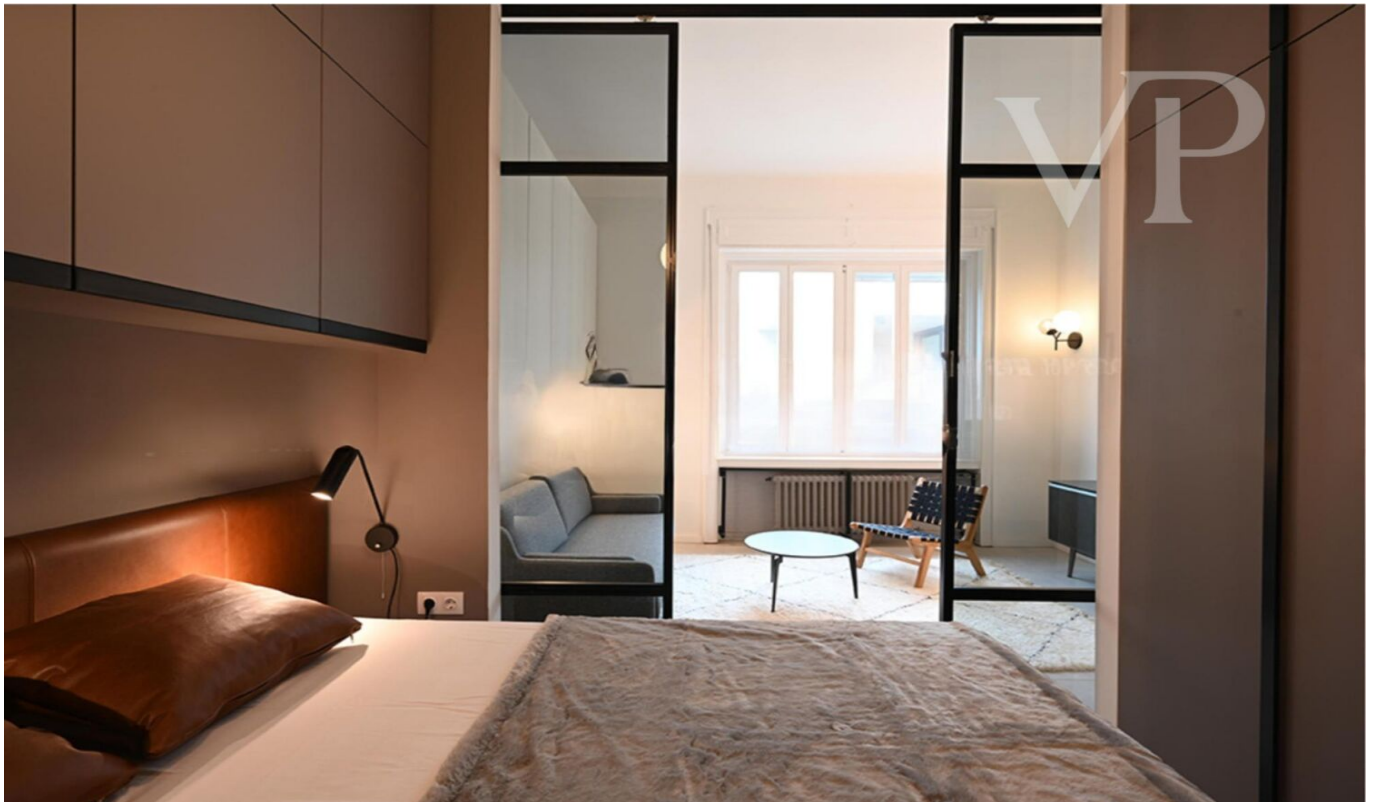


Budapest - V. kerület

# Trendige kleine Wohnung zu verkaufen am Szervita-Platz – Innenstadt, Budapest

Objektnummer: HU25439642



KAUFPREIS: 119.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 42 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2

**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

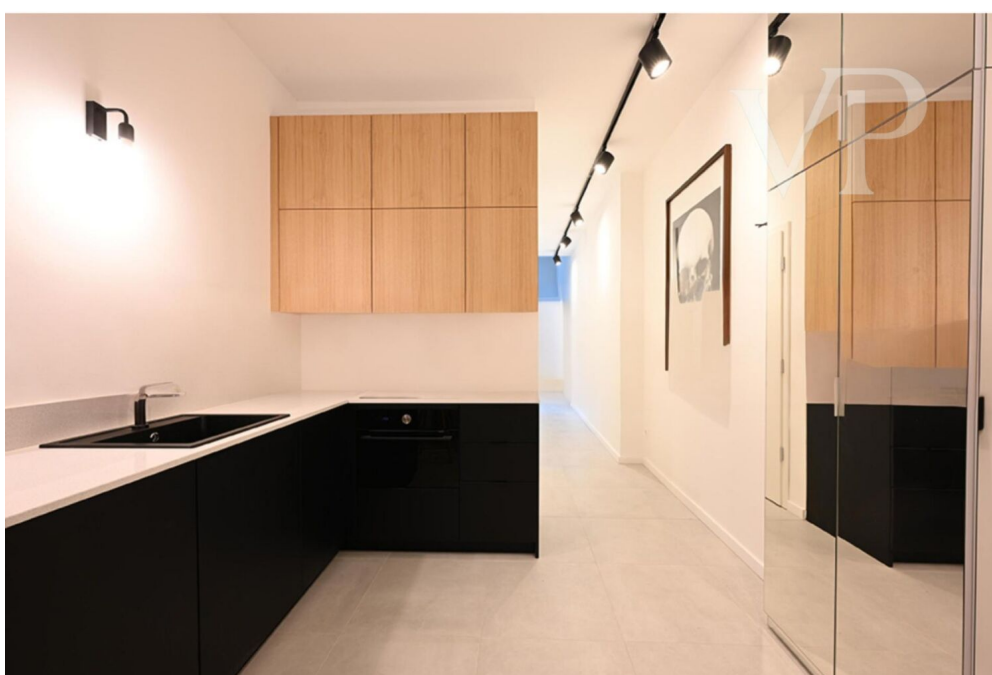
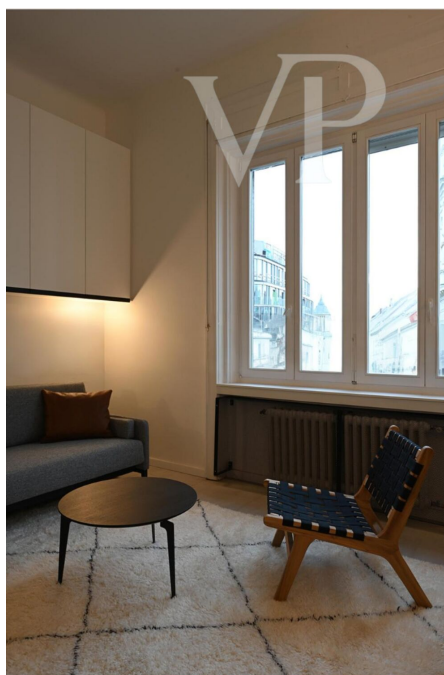
**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Auf einen Blick

|              |                       |             |                 |
|--------------|-----------------------|-------------|-----------------|
| Objektnummer | HU25439642            | Kaufpreis   | 119.000.000 HUF |
| Wohnfläche   | ca. 42 m <sup>2</sup> | Wohnungstyp | Etagenwohnung   |
| Zimmer       | 2                     |             |                 |
| Schlafzimmer | 1                     |             |                 |
| Badezimmer   | 1                     |             |                 |

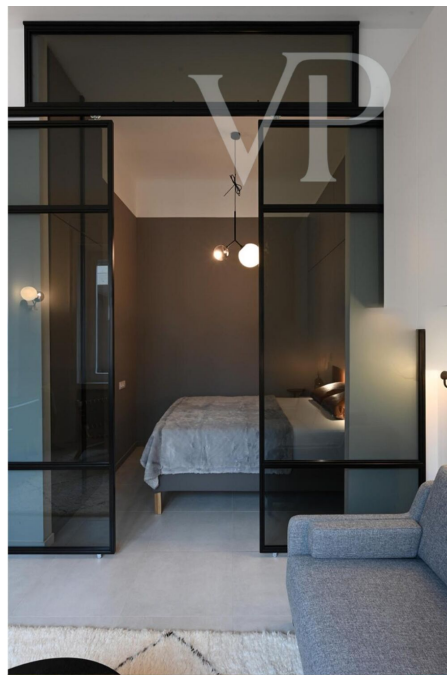
Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Die Immobilie



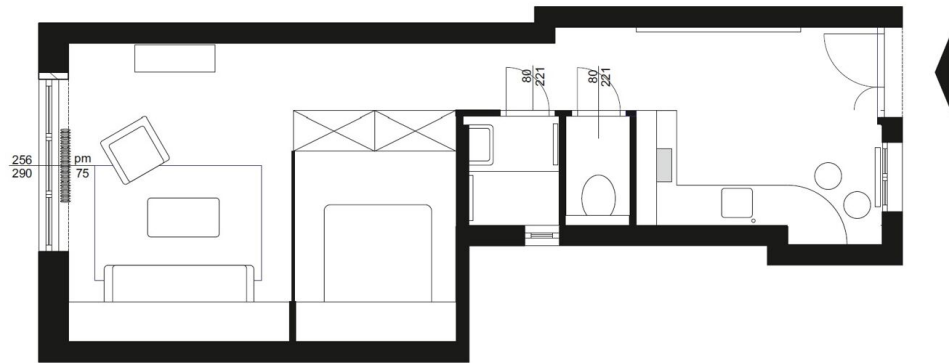
**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## Ein erster Eindruck

**Anspruchsvolle, renovierte Wohnung im Herzen der Innenstadt – am neu gestalteten Szervita-Platz.**

**Zum Verkauf ist eine kleine, komplett renovierte Wohnung mit besonderer Atmosphäre in einer der belebtesten und gleichzeitig verkehrsberuhigten Straßen Budapests, direkt am neu gestalteten Szervita-Platz. - Komplett neue, moderne Einrichtung - Klimaanlage - Viel Stauraum – jeder Quadratzentimeter wird clever genutzt - Helle Fenster mit Blick auf die Straße - Ruhige und dennoch lebhafte Umgebung - Hervorragende Verkehrsanbindung, alle wichtigen Orte sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar**

**Der Szervita-Platz wurde in den letzten Jahren spektakulär renoviert: Eine harmonische Einheit aus modernen Gebäuden und historischen Fassaden empfängt die Bewohner. Vor der Haustür erwarten Sie zahlreiche Cafés, Restaurants und Geschäfte, während der Verkehrsknotenpunkt Deák-Platz**

**Verkehrsknotenpunkt von Budapest – nur 5 Gehminuten entfernt, wo die U-Bahn-Linien 1, 2 und 3 verfügbar sind.**

**Kaufpreis: 128 Mio. HUF.**

**Gemeinschaftskosten/Monat: 12.600 HUF Heizung/Monat: 10.200 HUF (eigene Heizungsanlage) Elektrischer Warmwasserboiler**

**Objektnummer: HU25439642 - 1052 Budapest - V. kerület**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**