Budapest

PRECIO ASEQUIBLE, CALIDAD DE OBRA NUEVA EN EL DISTRITO VII.

Número de propiedad: HU23439382

PRECIO DE COMPRA: 0 HUF

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU23439382	Precio de compra	Bajo petición
Año de construcción	2023	Piso	Piso

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

La propiedad

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

Una primera impresión

Se venden apartamentos de bajo consumo energético, una rareza en una de las zonas de mayor desarrollo del distrito VII. Todo el edificio funciona con electricidad, la mayor parte de la cual se obtiene mediante un sistema solar instalado en el tejado. Esto se traduce en facturas de servicios públicos reducidas. Esto se ve facilitado por las ventanas de alta calidad con aislamiento acústico y térmico de tres capas. La ubicación de las persianas con control remoto y la mosquitera ha sido diseñada a medida. Su instalación se realiza según un acuerdo individual. Las amplias ventanas aportan luminosidad a las estancias. Este concepto también se ve reforzado por la claraboya en la escalera. La mayoría de los apartamentos son estudios de una habitación; en la fachada hay apartamentos de tres y cuatro habitaciones, mientras que en la parte que da al patio hay apartamentos de dos habitaciones. Los apartamentos han sido diseñados para que puedan integrarse. En la planta superior del apartamento hay un ático de 98 m² con una amplia terraza. Calefacción: paneles calefactores NOBO, radiador toallero eléctrico. Suministro de agua caliente: calentador de agua eléctrico de panel plano Ariston Velis. Internet de alta velocidad y sistema de televisión por cable, sistema de intercomunicación. Ascensor: 13 personas, adecuado para entrega de muebles. Jardín: 113 m², césped, arbustos, plantado con pequeños árboles de dosel. Aparcamiento: se puede comprar o alquilar una plaza de garaje en el aparcamiento cerrado del edificio vecino. NÚMERO DE APARTAMENTOS: 46 SUPERFICIES BASE: de 33 m² a 98 m². PRECIO: 46-186,4 millones de HUF También recomendamos los apartamentos a quienes buscan apartamentos que se puedan alquilar a CORTO o LARGO plazo con bajos costes operativos debido a la proximidad a la estación de tren de Keleti. Las fotos son ilustrativas y muestran ideas de diseño de interiores. Finalización prevista: tercer trimestre de 2024. Estaremos encantados de proporcionar información sobre otros parámetros técnicos.

Número de propiedad: HU23439382 - 1076 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com