

Leudelange - Lux périphérie Ouest

# Immeuble mixte à Leudelange, Bureaux, commerces, Halls commerciaux à louer.

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR**

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

## En un coup d'œil

|                        |                                             |
|------------------------|---------------------------------------------|
| CODE DU BIEN           | LU881800064_3                               |
| Année de construction  | 2018                                        |
| Place de stationnement | 52 x Parking souterrain, 150 EUR (Location) |

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Prix de loyer                 | Sur demande            |
| Office/Professional practice  | Centre bureaux         |
| Sous réserve de la commission | Oui                    |
| Surface total                 | ca. 982 m <sup>2</sup> |
| État de la propriété          | Première occupation    |

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

## Informations énergétiques

Informations  
énergétiques

Lors de la création du  
document, son  
diagnostic de  
performance  
énergétique n'était pas  
encore disponible.

Classement  
énergétique

A

CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest

## La propriété



CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest

## La propriété



**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

## Une première impression

Immeuble mixte à Leudelange, nouvelle construction, surfaces de bureaux, commerces et halls à louer.

Des consommations énergétiques maîtrisées, des surfaces entièrement modulables, des espaces verts à disposition.

L'immeuble offre l'accès à des prestations de qualité, afin de donner à ses utilisateurs un confort au quotidien, tels que : jardins- crèche-restaurant-parkings.

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

## Tout sur l'emplacement

Leudelange

**CODE DU BIEN: LU881800064\_3 - L-3373 Leudelange - Lux périphérie Ouest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**