Vicenza - Veneto

Appartement fonctionnel et moderne de deux pièces avec grande terrasse

CODE DU BIEN: IT263551883

PRIX D'ACHAT: 280.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 102 m^2 • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT263551883
Surface habitable	ca. 102 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1968
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	280.000 EUR
Type	Etage
Surface total	ca. 106 m²
Surface de plancher	ca. 102 m²

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Gaz

Certification énergétique	Diagnostic énergétique

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Plans d'étage

Apartment 3° Floor

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Une première impression

Appartement lumineux comprenant un hall d'entrée, un grand séjour avec accès direct à la terrasse avec vue panoramique, une cuisine ouverte et un espace de vie avec espace pour machine à laver/sèche-linge.

L'espace nuit séparé se compose de deux chambres à coucher, dont la chambre principale offre une vue panoramique splendide car elle est orientée comme la terrasse, et d'une salle de bains vitrée avec douche.

Dans tout l'appartement, il y a du parquet et l'air conditionné dans les pièces à vivre et les chambres à coucher.
Au sous-sol de l'immeuble, également accessible par ascenseur, se trouve un garage simple de taille normale.

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Détails des commodités

Climatisation dans les pièces à vivre et les chambres à coucher
Y compris les frais de chauffage urbain et d'eau

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Tout sur l'emplacement

L'appartement est situé à San Marco, à l'intérieur des remparts historiques de la ville et à deux pas de la zone à circulation restreinte, facilement accessible à pied ou à vélo.

Cette situation est particulièrement appréciée pour la possibilité d'oublier sa voiture quand on veut se promener dans le centre historique, et de boire un verre de vin en toute tranquillité sans craindre de ne pas pouvoir conduire sa voiture.

La caserne Del Din se trouve à 5 minutes en voiture et est également facilement accessible à vélo. La caserne Ederle est à 10 minutes.
La caserne Chinotto se trouve à moins de 5 minutes en voiture et est également accessible à pied en un peu plus de 10 minutes.

CODE DU BIEN: IT263551883 - 36100 Vicenza – Veneto

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com