

Manerba del Garda - Lombardie

## Terrains constructibles à Manerba

**CODE DU BIEN: IT20415068**



**PRIX D'ACHAT: 0 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 14.800 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## En un coup d'œil

|              |            |                              |                           |
|--------------|------------|------------------------------|---------------------------|
| CODE DU BIEN | IT20415068 | Prix d'achat                 | Sur demande               |
|              |            | Type d'objet                 | Plot                      |
|              |            | Commission pour le locataire | Soggetto a commissione    |
|              |            | Surface total                | ca. 14.800 m <sup>2</sup> |

**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## Une première impression

**Projet approuvé : Surface au sol : 14 800 m<sup>2</sup> ; Surface construite : 9 000 m<sup>3</sup> (400 m<sup>3</sup> supplémentaires pour d'éventuelles variations) ; Prix : 600 €/m<sup>3</sup>, incluant les charges acquittées d'environ 2 000 000 € (urbanisation primaire et secondaire, transformation en logements et coûts de construction). Le coût restant correspond à la construction d'une piste cyclable périphérique, d'un montant de 190 000 €, garantie par une caution du même montant.**

**CODE DU BIEN: IT20415068 - Manerba del Garda - Lombardie**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Christian Weissensteiner**

---

**Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò**

**Tel.: +39 0365 690596**

**E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**