

Einhausen

Top moderne Doppelhaushälfte im Neubaugebiet zur Vermietung!

Αριθμός ακινήτου: 26133882



ΤΙΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 1.990 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 175 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 228 m²

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ?????? ?????????
- ?????????????? ??? ????????
- ?????????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ??? ??????

???????? ?????????	26133882	????? ?????????	1.990 EUR
???????????	ca. 175 m ²	?????????? ?????????	200 EUR
????? ???????	?????????????? ??????	????????? ?????????????	???????
?????????	5	???????	????????, WC
?????????? ?????	4		?????????????, ??????,
??????????			????????????????
??????????	1		?????????
????? ?????????????	2020		
????? ?????????????	1 x ????????????? ??????		
	?????????????, 1 x		
	????????		

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?????????? ??????????

?????????? ??????????	?????????? ??????????	???????????????? ??????????	BEDARF
???? ???????????	??????????????	?????? ??????? ??????????	24.40 kWh/m²a
???????????? ???????????????? ?????? ??	10.05.2032	????????? ???????????? ?????????	A+
???? ???????????	?????? ?????????? ????? / ?????	???? ?????????? ???????? ?? ?? ????????? ????????????	2020

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ???????



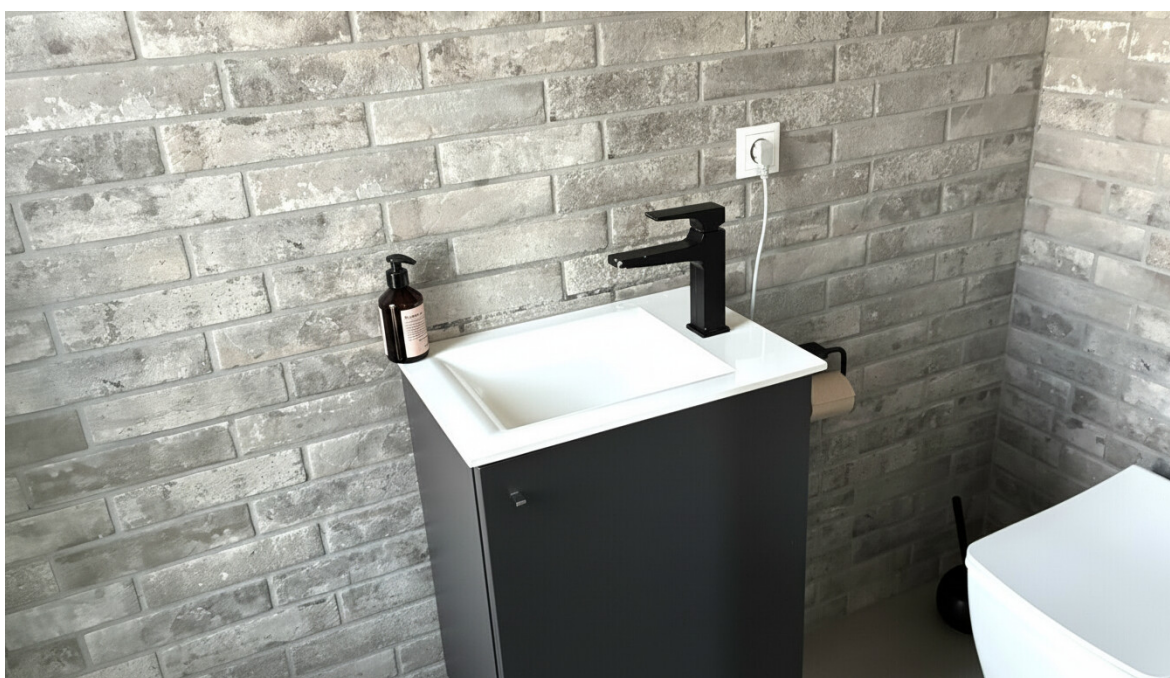
Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

??? ????? ????????

Diese im Jahr 2020 errichtete Doppelhaushälfte präsentiert sich in neuwertigem Zustand und überzeugt durch eine moderne, gehobene Ausstattungsqualität sowie eine durchdachte Raumaufteilung.

Mit einer Wohnfläche von ca. 175,00 m² auf einem Grundstück von etwa 228 m² bietet das Haus viel Platz für individuelle Wohnwünsche.

Der helle großzügige Wohn-/Essbereich ist mit großen modernen Fliesen ausgestattet und hat Zugang zum Garten. Der Wohnbereich bildet das Herzstück des Hauses und schafft einen angenehmen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

Ein Gäste-WC und ein ein Abstellraum und der Hauswirtschaftsraum mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe, sind ebenfalls auf dieser Etage.

Ein modernes, exklusives Tageslichtbad, ein großes Schlafzimmer und zwei Kinderzimmer stehen den Bewohnern im OG zur Verfügung und sorgen für Privatsphäre.

Ein Highlight ist das mit bodentieferm Fenster ausgestattete Dachstudio. Die vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten sind für Familienmitglieder, Gäste oder auch als Home-Office bestens geeignet.

Die Fußbodenheizung in allen Räumen bietet hohen Komfort. Die Ausstattung des Hauses entspricht modernen Anforderungen und ist auf Langlebigkeit sowie eine ansprechende Optik ausgerichtet.

Die moderne Einbauküche mit hochwertigen Geräten kann vom Vermieter kostengünstig übernommen werden.

Zum Haus gehört eine Garage und ein Stellplatz im Freien.

Überzeugen Sie sich vor Ort von den Vorteilen und Möglichkeiten, die Ihnen diese Immobilie bietet. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

????????????? ??? ????????

Fenster dreifachverglast *

Große moderne Fliesen im EG *

Holzlaminat im OG und DG *

Fußbodenheizung *

LWW-Pumpe *

Garage und Stellplatz *

Αριθμός ακινήτου: 26133882 - 64683 Einhausen

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16, 64625 Bensheim

Tel.: +49 6251 - 98 78 39 0

E-Mail: bensheim@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com