

Oberentfelden - Aargau

Grosszügige Parzelle mit Einfamilienhaus und Zukunftsperspektive

Αριθμός ακινήτου: CH262468502

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.350.000 CHF • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 182 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4.5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 672 m²

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ?????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ????????
- ?????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ??? ??????

???????? ?????????	CH262468502
???????????	ca. 182 m ²
????? ??????	????????????? ?????
?????????	4.5
?????????? ???	3
?????????	
?????????	2
????? ????????????	1978
????? ????????????	4 x ?????????? ????? ?????????????, 1 x ????????

????? ???????	1.350.000 CHF
?????	????????????? ????????????????
????????????????????	ca. 210 m ²
?????	
????????	?????????, ??????, ???????????????? ?????????

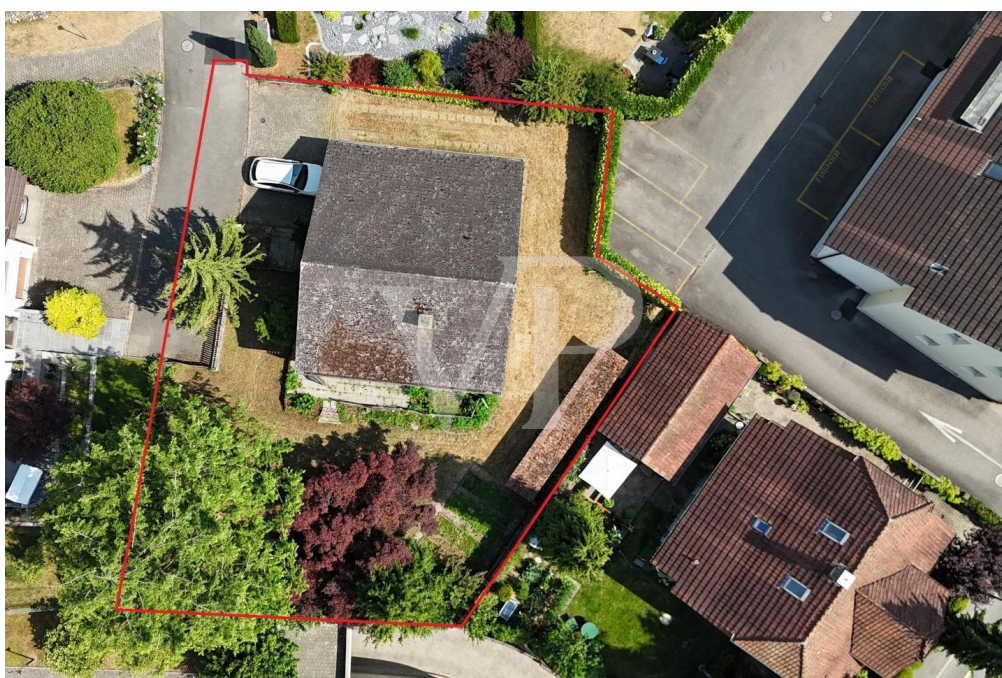
Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ???????



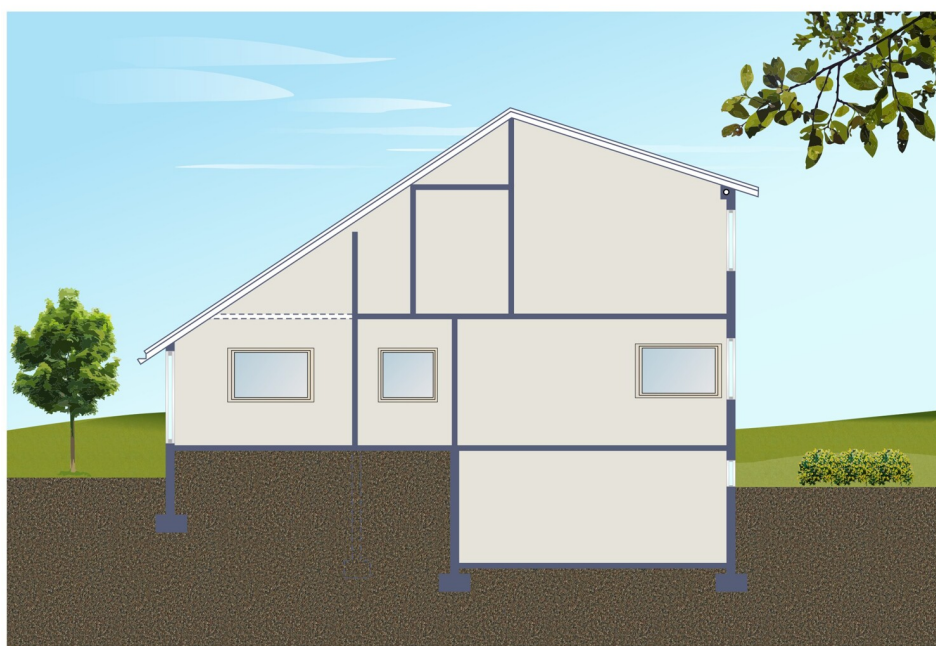
Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

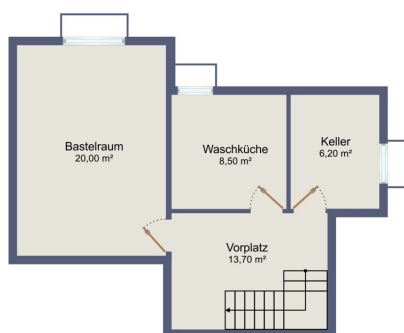
?? ???????



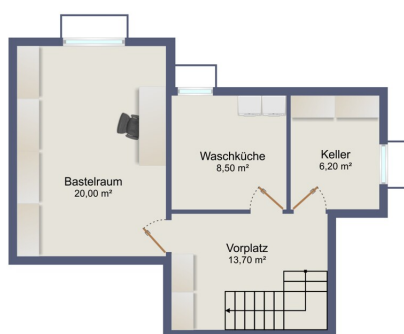
Schnitt

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

??????



Untergeschoss



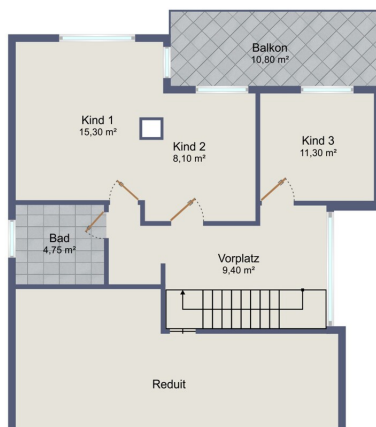
Untergeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



1. Obergeschoss



1. Obergeschoss

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

??? ????? ?????????

Zentral und ruhig gelegene Liegenschaft an einer Anliegerstrasse mit grosszügigem Grundstück, schönem Baumbestand und geräumigem Schopf. Geeignet für Familien oder – vorbehaltlich baurechtlicher Abklärungen – als interessantes Projekt für einen Ersatzneubau, Wohnzone W3.

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

????????????? ??? ????????

Das Einfamilienhaus bietet eine funktionale gute Raumaufteilung mit Einbauküche, zwei Badezimmern, Ofen im Wohnzimmer, Balkon, Terrasse und Garten. Doppelverglaste Fenster, Laminat- und Plattenböden sowie eine Elektroheizung gehören zur Ausstattung. Eine Garage, vier Aussenparkplätze und grosszügige Kellerräume ergänzen das Angebot.

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

??? ??? ??? ?????????

Die Liegenschaft am Behmengut 9 befindet sich in einem ruhigen Wohnquartier von Oberentfelden. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und weitere Angebote des täglichen Bedarfs sind gut erreichbar. Mit der SBB-Verbindung Richtung Lenzburg und Zofingen sowie der AVA-Linie S14 nach Aarau und Schöftland ist Oberentfelden gut an den öffentlichen Verkehr angebunden. Auch der Autobahnanschluss Aarau-West liegt nur wenige Fahrminuten entfernt.

Αριθμός ακινήτου: CH262468502 - 5036 Oberentfelden - Aargau

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ?? ????????? ??????????????? ???:

Matthias H. Römer

Churerstrasse 21, 8808 Pfäffikon SZ

Tel.: +41 44 211 60 09

E-Mail: schwyz@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com