

## Großweikersdorf

8700 ?.. ????????? ????????? ??? ?????????????????????, 35  
????? ??? ??? ????????????? ????? ??? ?????? ??????????

Αριθμός ακινήτου: 20243449900



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.299.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 8.700 m<sup>2</sup>

Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??? ?????? ?????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ??????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ??? ??????

|                  |             |                      |               |
|------------------|-------------|----------------------|---------------|
| ??????? ???????? | 20243449900 | ???? ??????          | 1.299.000 EUR |
|                  |             | ????? ?????????????? | ?????????     |
|                  |             | ??????????           | 3% zzgl. UST  |

Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

## ???

???? ?? ????????? ????????? ????????? ?? ?????? ????????? ?? ????????? ?? ?????????????????  
????? ????? ?? ????????? ????????? ?????????????? ? ?????????????? ??????????? ?? ?????????? ?????????  
????????????????? ?? ???????, ??? ? ?????????????? ?????????????? ?? ?? ??????????? ?? ?????????????  
???? ?? ?????? ?? ?????????? ?????????????? ?? ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ??????????  
????????? ?????????: ????????? 8.700 ?., ?? ??? ?????? ????????? 4.285 ?.. ?????? ?????????????????  
??/????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ??????. ????????? 4.415  
?.. ?????? ?????? (???????????????????? ?? ???????/?????) ?????????????? ?????? ??????????????????  
????????? ? ?????????????? ?????????? ?????? ?? ?????????????? ?????????? ??????????????????  
????????????????? ?????????? ?? ?????????????? ?? ??? ?????????? ??????. ?? ?????????? ??????????????  
?????? ?????????? ?? ?????? ?????????? ?? ?????? ?? ?? ?????? ?????????????? ?????? ?? ?????? ??  
????????????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ??????????????  
????????????? ?? ?? ??????, ? ?????? ?????? ?????????? ??????????????, ??? ?????????????? ?? ??????????  
?? ?????????????? ?? ?????????? ??????????????. ?????? ?? ?????????????????? ?????????? ??????????  
?????????????, ?????? ?? ??????????????????, ?????????????????? ?????? ?????????????????? ?????????? ??  
????????? ?????????? ?? ?????????????????????????? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?????????? ??  
????????? ?????????? ?????? ?????????? ?????????????? ??????????, ?????? ?? ?????????? ?????? ??  
?????????????. ?? ?????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ??????????????  
????????????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????????? ?? ??????. ?????????, ?????????? ?? ?????????????? ??  
????????????????????? ?????????? ?? ?????? ?????????????? ?? ?????????? ?????? ??????????, ?? ?????? ?????? ??  
????????? ?????????? ?? ?? ?????????? ??????????????. ?? ?????? ?????????? ?????????? ?? ??????????????????  
????????? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ?????????? ?? ?? ?????????? ??????  
????????? ??????????????. ?? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ?? ?????????? ?????????? ??  
????????????????? ??????????



**Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf**

**??? ??? ??? ?????????**

Das angebotene Grundstück befindet sich in der idyllischen Gemeinde Baumgarten am Wagram, nur 35 Minuten außerhalb der pulsierenden Metropole Wien. Die Lage besticht durch absolute Ruhe und Privatsphäre sowie einen unvergleichlichen Fernblick über die umliegende Landschaft.

**Bushaltestelle: 3 Min zu Fuß**

**Bahnhof: 5 Min mit dem Auto, 8 Minuten per Rad**

**Großweikersdorf: 4 Min**

**Wien Zentrum: 35 Min**

**Hollabrunn: 14 Min**

**Tulln: 20 Min**

**Stockerau: 20 Min**

**Krems: 25 Min**

Αριθμός ακινήτου: 20243449900 - 3701 Großweikersdorf

?????????? ????????????

??? ??????????? ???????????, ?????????????? ?? ??? ????????? ?????????????? ???:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: [wien@von-poll.com](mailto:wien@von-poll.com)

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)