

Budapest

Moderne, 4? Zimmer? Wohnung mit Terrasse – mit Straßen? und Gartenblick – Nr. 104

Αριθμός ακινήτου: HU26439834



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 0 HUF

Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ??? ??????

?????? ????????	HU26439834	???? ??????	?????? ????????
???? ????????????	2027	???????????	??????
????? ????????????	1 x ????????	??????	???????
	???????????, 8.3 HUF (??????)		

Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?????????? ???? ?????

???? ?????????

?????? ??????????
???? / ?????

Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



104 / Floor 1

-- Dolmány u. 3 --



Garden



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



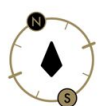
Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



104 / Floor 1

--- Dolmány u. 3 ---



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

??? ????? ????????

Die Wohnung Nr. 104 ist ein ganz besonderes Angebot: 81,2 m² sorgfältig geplante Wohnfläche, ergänzt durch eine 9,74 m² große Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen nach einem langen Tag.

Die 4-Zimmer-Aufteilung eignet sich perfekt für Familien, Home-Office-Nutzer oder alle, die großzügige, gut getrennte Räume schätzen. Die Wohnung bietet einen Straßen- und Gartenblick, wodurch sowohl die Ruhe der Natur als auch der Komfort des Stadtlebens genossen werden kann.

Die verkaufsrelevante Fläche beträgt 86,07 m², die dank der durchdachten Grundrissgestaltung optimal genutzt wird.

Das moderne Gebäude bietet alles für einen komfortablen Alltag: hochwertige Ausführung, klares Design, ausgezeichnete Verkehrsanbindung und ein gepflegtes Umfeld.

Wichtigste Merkmale

- Innenhof
- Autolift
- Möglichkeit zum Laden von Elektroautos
- Grillterrasse auf dem Dach

Technische Ausstattung

- Deckenheizung und -kühlung
- Smart-Home-Vorbereitung
- Moderne Baumaterialien und Technologien

Voraussichtlicher technischer Übergabetermin

April 2027

Bruttopreis

113 630 000 HUF

Brutto-Preis pro m²: 1 320 165 HUF/m²

Αριθμός ακινήτου: HU26439834 - 1131 Budapest

?????????? ????????????

??? ??????????? ???????????, ??????????????? ?? ?? ????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com