

Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Renovierte provenzalische Villa mit Einliegerwohnung und Pool

Αριθμός ακινήτου: 86952239



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 970.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 173 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 960 m²

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ??? ??????

??????? ????????	86952239
??????????	ca. 173 m ²
???????	6
???? ???????????	1986

???? ??????	970.000 EUR
?????	???????????
	??????????????
????????? ??????	ca. 173 m ²
???? ?????????????	2022
??????	??????, ?????

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????

?????????? ??????????	?????????	????????????????? ????????????	VERBRAUCH
????? ????????????	??????	????????? ?????????????? ????????????	131 kWh/m²a
		???????????? ???????????????? ????????????	C
		????? ?????????????? ?????????? ?? ?? ????????????? ?????????????????	1986

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



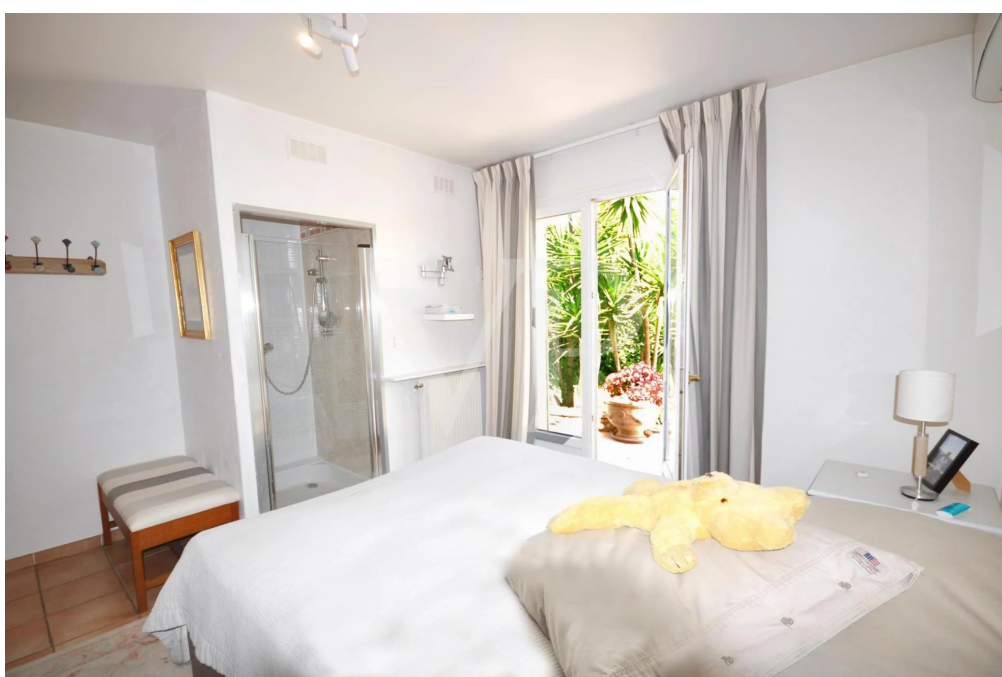
Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

??? ????? ????????

In einer Wohnlage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und unweit des Dorfes Valbonne gelegen, wurde diese Villa im provenzalischen Stil sorgfältig renoviert und überzeugt durch hochwertige Materialien sowie einen sehr gepflegten Zustand.

Das Haupthaus ist ebenerdig organisiert und verfügt über einen hellen Wohnbereich mit beeindruckender Deckenhöhe, bestehend aus Wohnzimmer und offener Küche. Zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Büro ergänzen diese Ebene. Eine Mezzanine bietet ein weiteres Schlafzimmer sowie einen Hauswirtschaftsbereich.

In Verbindung mit dem Haus steht eine unabhängige Einheit mit Wohnbereich und Küche, einem Büro und einem Schlafzimmer zur Verfügung, ideal für Gäste oder eine ergänzende Nutzung.

Der gepflegte Garten umfasst einen Pool sowie ein Nebengebäude mit Dusche und WC. Die Immobilie befindet sich in einem sehr guten Zustand und ist sofort bezugsbereit.

Diese Immobilie eignet sich sowohl als Zweitwohnsitz als auch für Personen, die in der Umgebung tätig sind.

Αριθμός ακινήτου: 86952239 - 06560 Valbonne - Provence-Alpes-Cote d'Azur

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com