

Altavilla Vicentina

Új panorámás különálló villa

VP azonosító: IT253551754



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 600.000 EUR

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Áttekintés

VP azonosító	IT253551754
Építés éve	2026

Vételár	600.000 EUR
Objektum típusa	Telek
Teljes terület	ca. 198 m ²

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



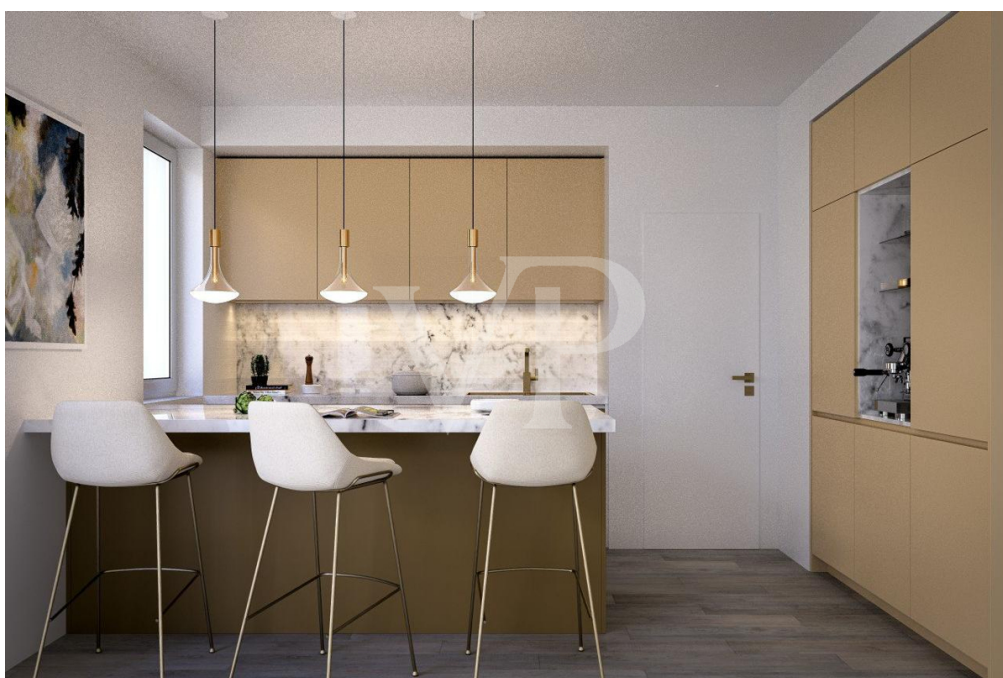
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



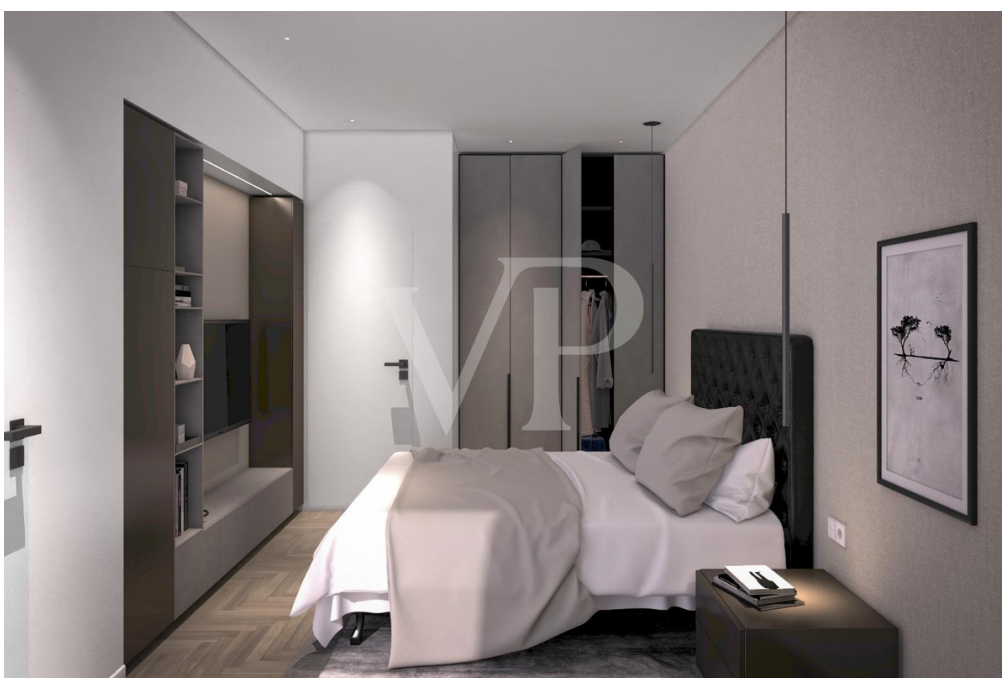
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



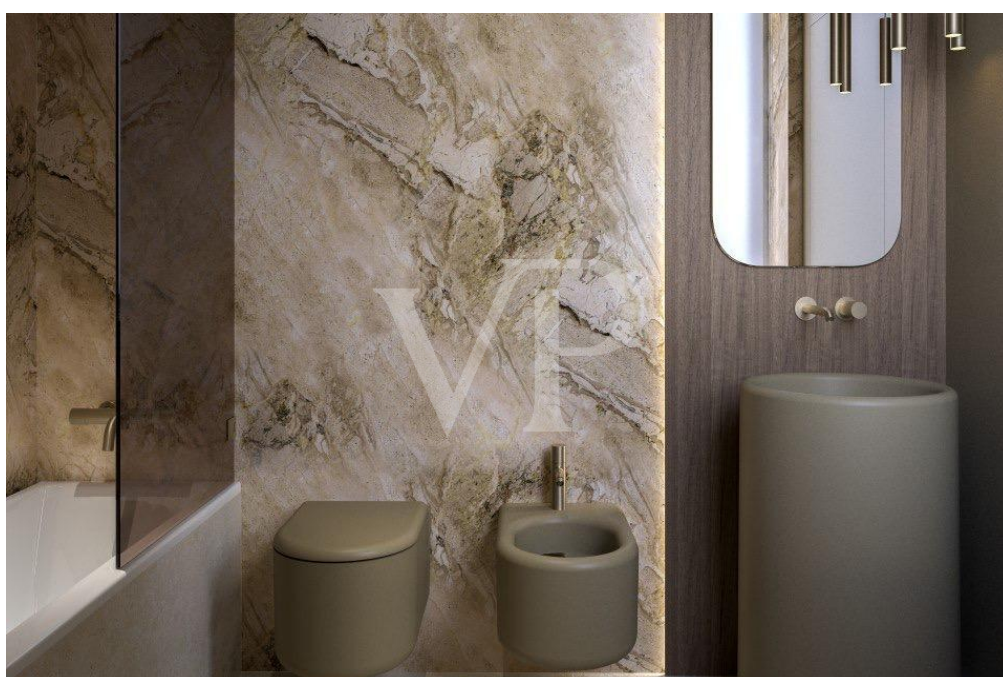
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



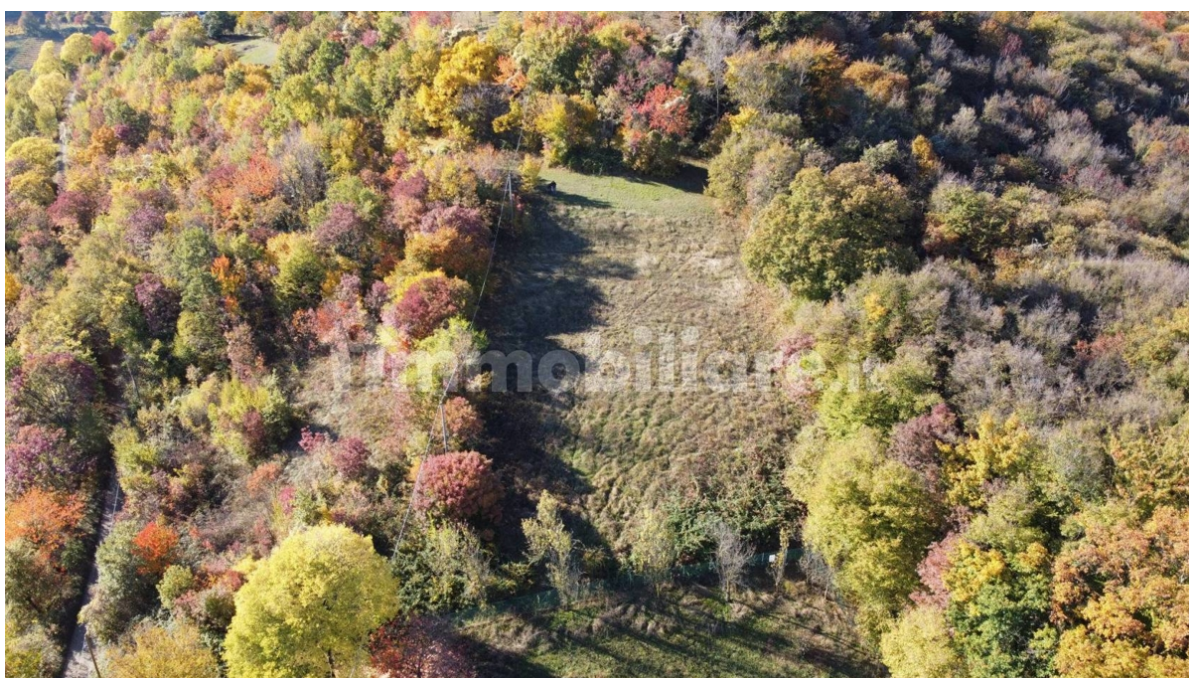
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Az első benyomás

A Berici-hegység idotlen nyugalmaiban megbúvó új, kulcsrakész, különálló villa egy exkluzív lakóprojekt, amelyet azok számára terveztek, akik modern, hatékony, a tájba tökéletesen illeszkedő otthont keresnek. A letisztult vonalak és a lényeges tömegek jellemzik az építészetet, amely harmonikusan illeszkedik a környező környezethez, olyan élettéményt nyújtva, ahol a természet és a kényelem tökéletes harmóniában él együtt. A földszinten egy tágas, világos nappali található, nyitott konyhával és a dombok zöldjét keretező kilátással. Itt minden részlet a funkcionalitás és a jólét jegyében készült: az ablakos fürdőszoba teljesen felszerelt, míg a mosó- és szárítógépnek szentelt hely a kényelmes mindennapi életet szolgálja. Az automata felső kapuval felszerelt egyetlen garázs teszi teljessé a földszint kényelmét. Az emeleten található hálórész teljesen testreszabható a lakók igényei szerint. Választhat három hálósobát, két fürdőszobát elrendezést, ahol a fő hálósobához saját fürdőszoba és egy nagy gardrób tartozik, vagy választhat egy négy hálósobát, két fürdőszobát megoldást, amely ideális nagycsaládok vagy azoknak, akiknek további helyre van szükségük távmunkához vagy személyes hobbikhoz. A projekt természeti szépsége környezetben található: a Sentiero Salve Regina mentén, amely az európai LIFE+ Colli Berici Natura 2000 program védett útvonala. A villa egy panorámás gerincen épül fel, ahonnan kilátás nyílik a völgyre, nyílt kilátást és folyamatos kapcsolatot kínál a tájjal. Az érzés az, hogy egy védett és félreeső helyen élünk, ahol a fény, a magánélet és a természet a mindennapi élet elengedhetetlen részévé válik.

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Részletes felszereltség

Riscaldamento a pavimento e climatizzazione

Classe Energetica A4

Possibilità di realizzazione con sovrapprezzo di piscina privata.

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Minden a helyszínról

Il terreno si posiziona sulle pendici della collina di Valmarana, con vista meravigliosa sulla vallata, in posizione strategica, a 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest (A4) che collega Torino, Milano e Venezia.

La posizione è particolarmente interessante per chi ha necessità di spostamento frequenti per motivi di lavoro, ma allo stesso tempo cerca delle dimore contemporanee e prestigiose ed ama la riservatezza e la natura.

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com