

Pollenca - Nord

Fantasztikusan felújított villa látványos kilátással Pollensa-ban

VP azonosító: ES255393



VÉTELÁR: 4.950.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 581 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 2.014 m²

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255393
Hasznos lakótér	ca. 581 m ²
Szobák	6
Hálósobák	5
Fürdoszobák	5
Építés éve	1992
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	4.950.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Szauna, Kandalló

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



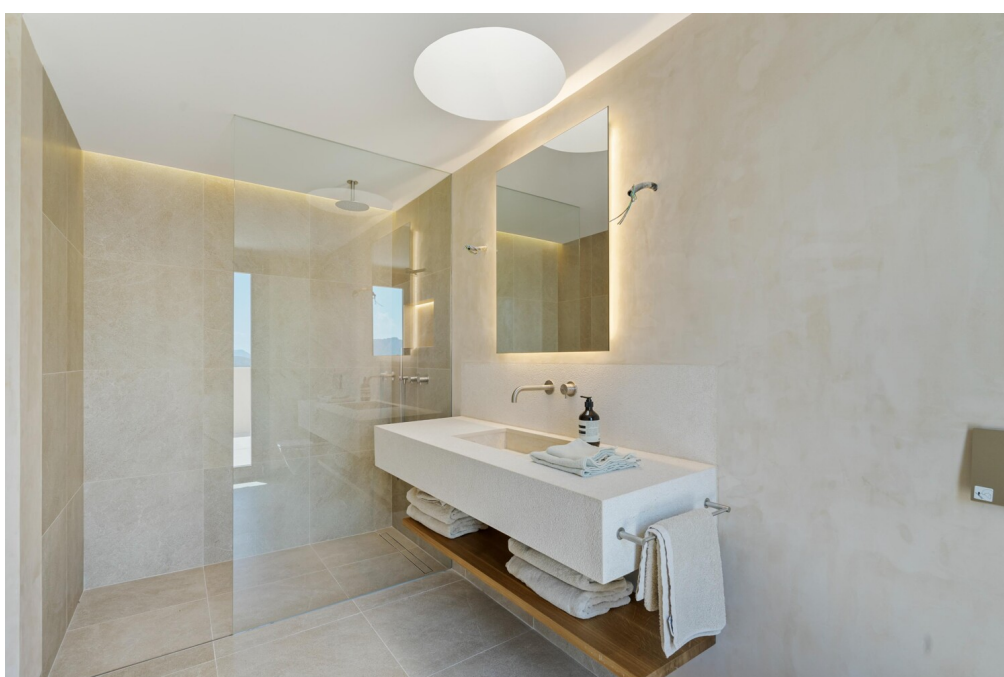
VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



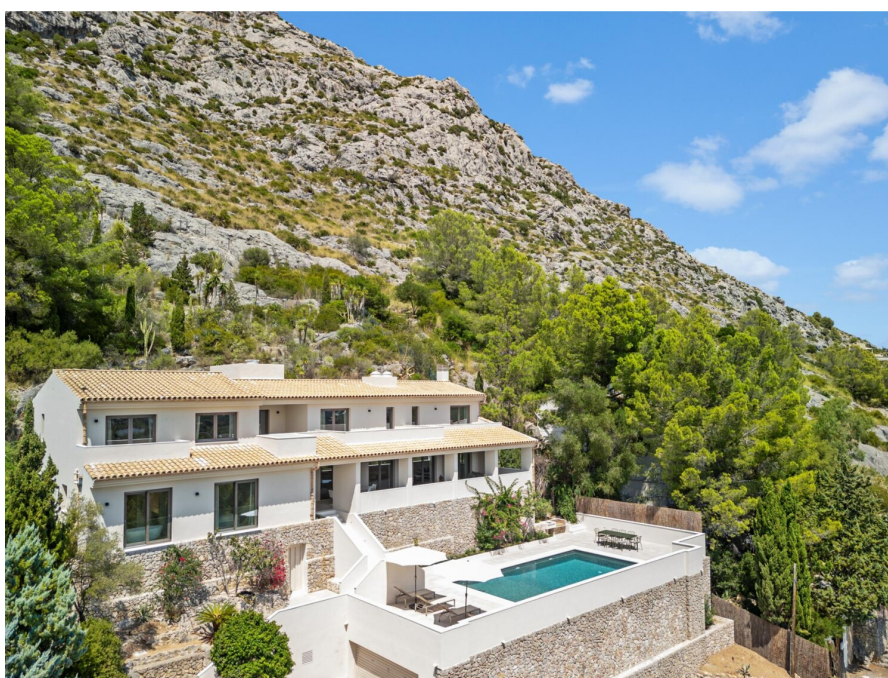
VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Az első benyomás

Látványos villa lélegzetelállító kilátással a falura és a tengerre, egy domboldalon, Pollensa-ban – a sziget egyik legelkelőbb részén. Ez az ingatlan egész évben nyugalmat és magánéletet kínál, mindössze néhány kilométerre a városközponttól és annak minden szolgáltatásától, és mindössze 6 km-re Puerto de Pollensa lenyugózó strandjától. A Palma nemzetközi repülőtér körülbelül 50 km-re található. A házat kiváló minőségű anyagok felhasználásával, modern, kortárs stílusban teljesen felújították. Két szinten terül el, és körülbelül 581 m² lakóteret kínál. Gyönyörű, tágas hálósobákkal rendelkezik, némelyikhez saját fürdoszoba tartozik, valamint egy nagy nappalival, amely egy modern, nyitott konyhához és egy elegáns étkezőhöz kapcsolódik. A nappaliból egy hatalmas teraszra juthatunk ki étkezővel és kényelmes ülohelyekkel – ideális a szabadtéri pihenésre és a látványos kilátás élvezetére. Van egy kényelmes és funkcionális, teljesen felszerelt mosókonyha is bőséges tárolóhellyel, valamint egy csodálatos privát szauna. Kívül egy fantasztikus úszómedence található napozóágyakkal és egy grillezőhely – tökéletes a pihenésre és a szabadtéri tevékenységek élvezetére. A villában központi légkondicionáló, kandalló a nappaliban, nagy ablakok biztosítják a rengeteg természetes fényt, bőséges tárolóhely, a garázból közvetlenül a házba közlekedő lift, valamint tágas garázs található. A ház teljesen bútorozottan is megvásárolható további 250 000 euróért. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy megbeszélhessük a megtekintést, és felfedezhessük ennek a kivételes ingatlannak a teljes potenciálját és szépségét!

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollenca - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com