

Gaimersheim / Lippertshofen

Großes und sonniges Baugrundstück (mit Altbestand) in Top-Wohnlage

Codice oggetto: 26146007



PREZZO D'ACQUISTO: 500.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 807 m²

Codice oggetto: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

A colpo d'occhio

Codice oggetto	26146007	Prezzo d'acquisto	500.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama
		Compenso di mediazione	3,57 % (inkl. MwSt.)

Codice oggetto: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Una prima impressione

***** TOP WOHNLAGEN - GAIMERSHEIM / LIPPERTSHOFEN *****

Mit diesem Angebot bieten wir Ihnen eine tolle Gelegenheit, ein großes und herrlich sonnig gelegenes Grundstück in hervorragender Wohnlage von Gaimersheim / Lippertshofen zu erwerben.

Das rechteckig geschnittene Grundstück verfügt über eine Gesamtgröße von ca. 807 m² und eröffnet vielfältige Möglichkeiten der Bebauung, z.B. EFH oder DH.

Lt. Information der Gemeinde Gaimersheim liegt ein Bebauungsplan mit einer GFZ 0,5 und GRZ 0,4 vor.

Das Grundstück ist mit einem Altbestand (Bungalow) bebaut. Der Bestand steht bereits leer, so dass ein Abriss und Neubebauung ohne zeitliche Verzögerung möglich ist.

Codice oggetto: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com