

Gröbenzell

# Duplex-Stellplatz in begehrter Wohnlage von Gröbenzell

*Codice oggetto: 26179013*



**PREZZO D'ACQUISTO: 9.990 EUR**

**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## A colpo d'occhio

|                     |          |                        |                                                                           |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Codice oggetto      | 26179013 | Prezzo d'acquisto      | 9.990 EUR                                                                 |
| Anno di costruzione | 1995     | Compenso di mediazione | Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises |

**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## Dati energetici

Certificazione  
energetica

Legally not required

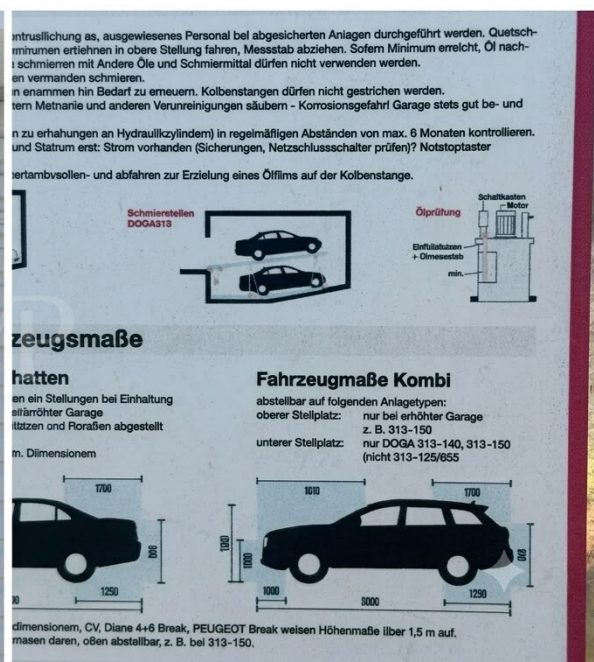
**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## La proprietà



**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## La proprietà



**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## Una prima impressione

Zum Verkauf steht ein Duplex-Stellplatz in einer gepflegten Wohnanlage in der Herbststraße in 82194 Gröbenzell. Der Stellplatz bietet eine praktische und sichere Parkmöglichkeit und eignet sich sowohl für Eigennutzer als auch als interessante Kapitalanlage.

Gerade in Gröbenzell sind Stellplätze aufgrund der angespannten Parksituation und der hohen Nachfrage eine gefragte Investition. Der Duplex-Stellplatz schützt Ihr Fahrzeug vor Witterungseinflüssen und trägt gleichzeitig zur Werterhaltung bei.

Die Wohnanlage befindet sich in einem ruhigen und gepflegten Wohngebiet mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie die umliegenden Verkehrsachsen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar.

**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## Dettagli dei servizi

- Duplex-Stellplatz
- Gepflegte Wohnanlage
- Attraktive Lage in Gröbenzell
- Ideal für Eigennutzer oder Kapitalanleger
- Sofort nutzbar
- Baujahr 1995
- Statischer Druck 108 bar

**Codice oggetto: 26179013 - 82194 Gröbenzell**

## Partner di contatto

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Tim Weiß**

---

**Münchner Straße 10, 82256 Fürstenfeldbruck**

**Tel.: +49 (0)8141 - 35 759 0**

**E-Mail: fuerstenfeldbruck@von-poll.com**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**