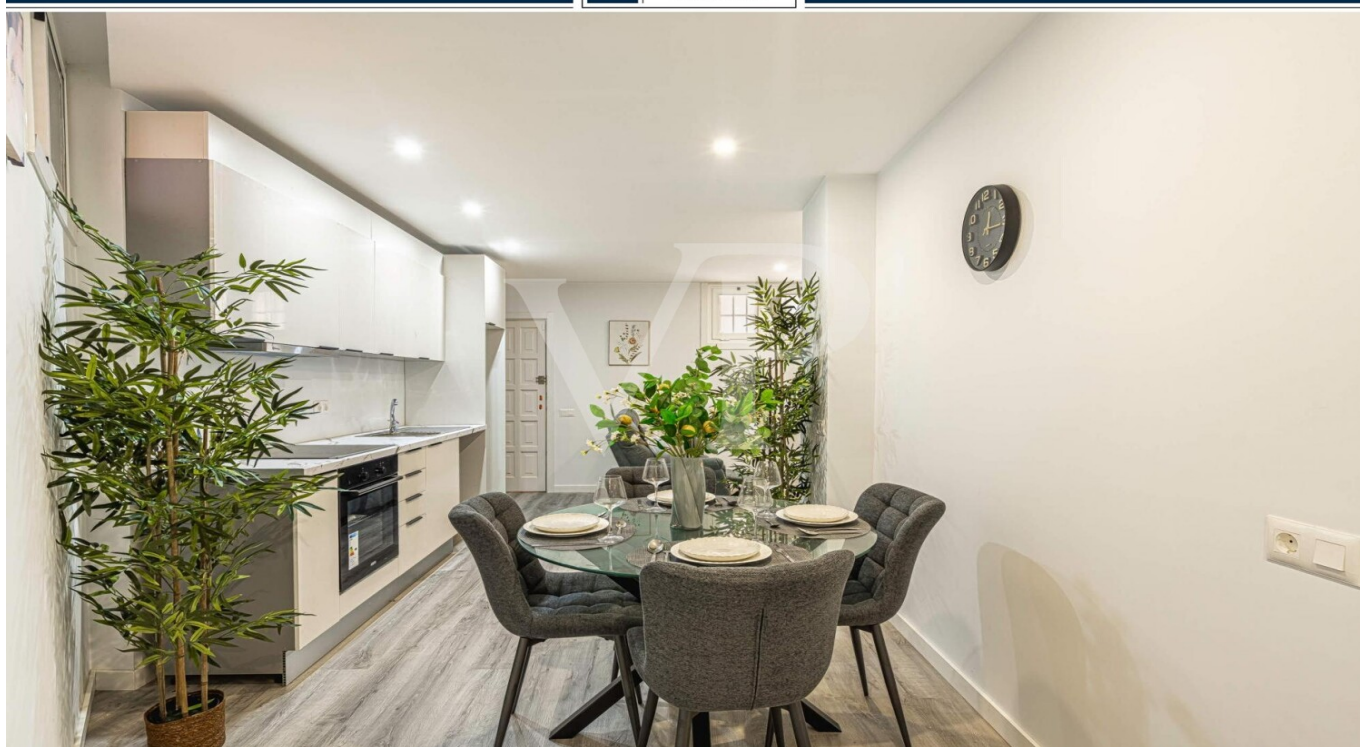


Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Exclusivo apartamento reformado a estrenar en Los Cristianos con piscina comunitaria.

Codice oggetto: ES263185994



PREZZO D'ACQUISTO: 289.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 77 m²

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES263185994
Superficie netta	ca. 77 m ²
Piano	1
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	1990

Prezzo d'acquisto	289.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 77 m ²
Caratteristiche	Piscina, Giardino / uso comune

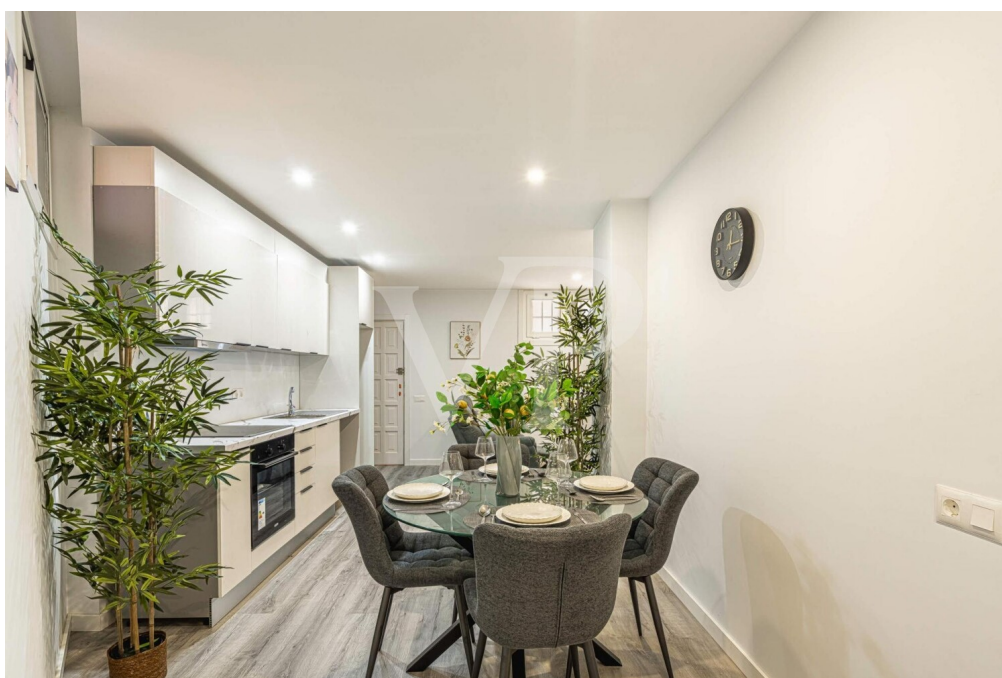
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	E
		Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1990

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



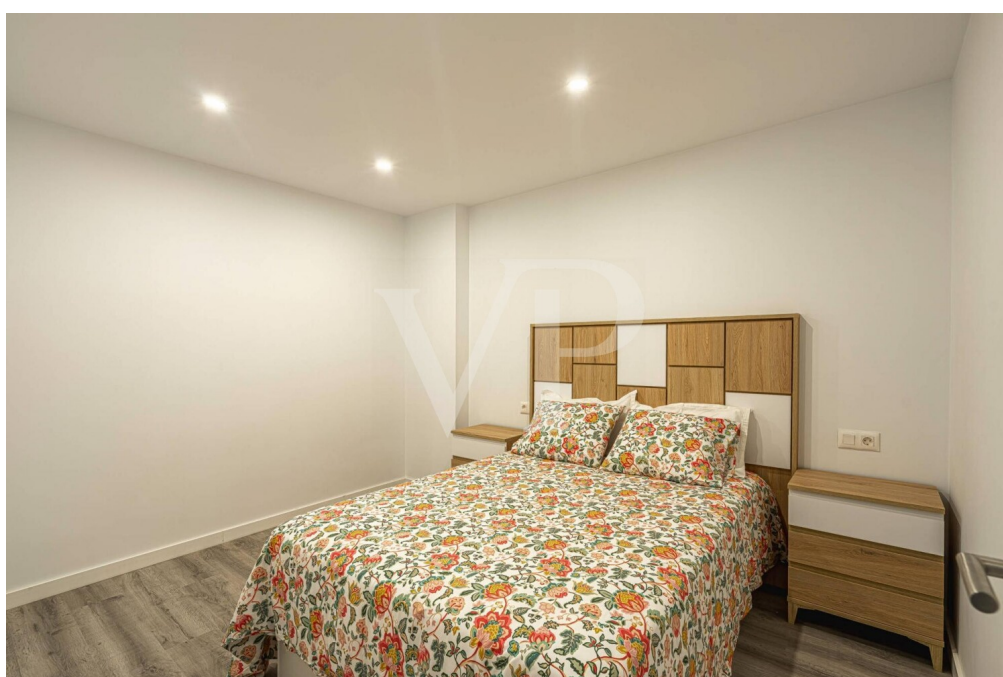
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



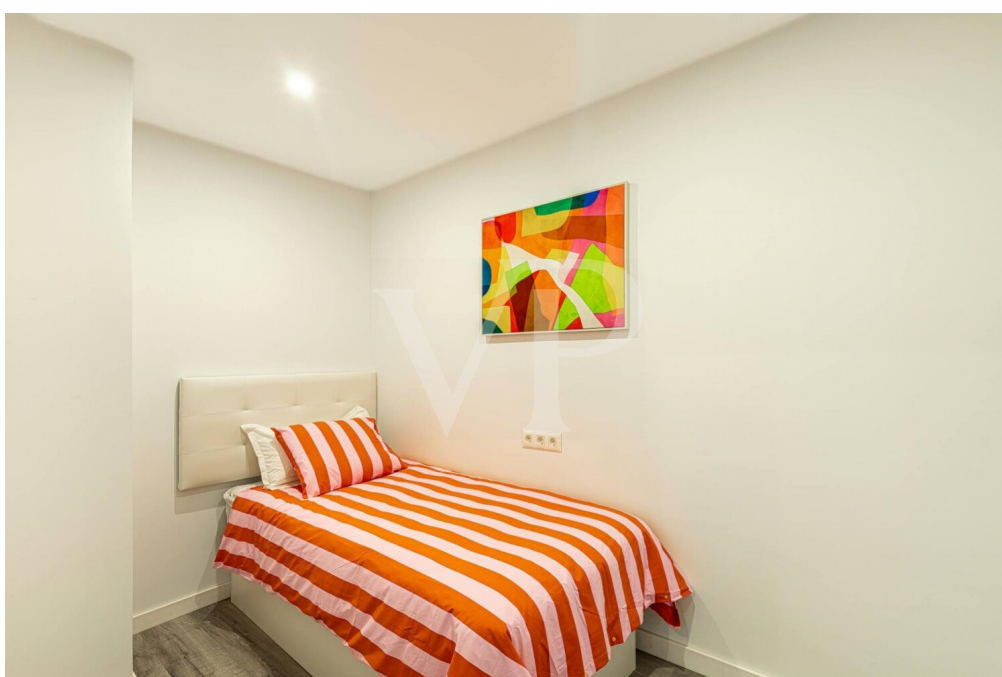
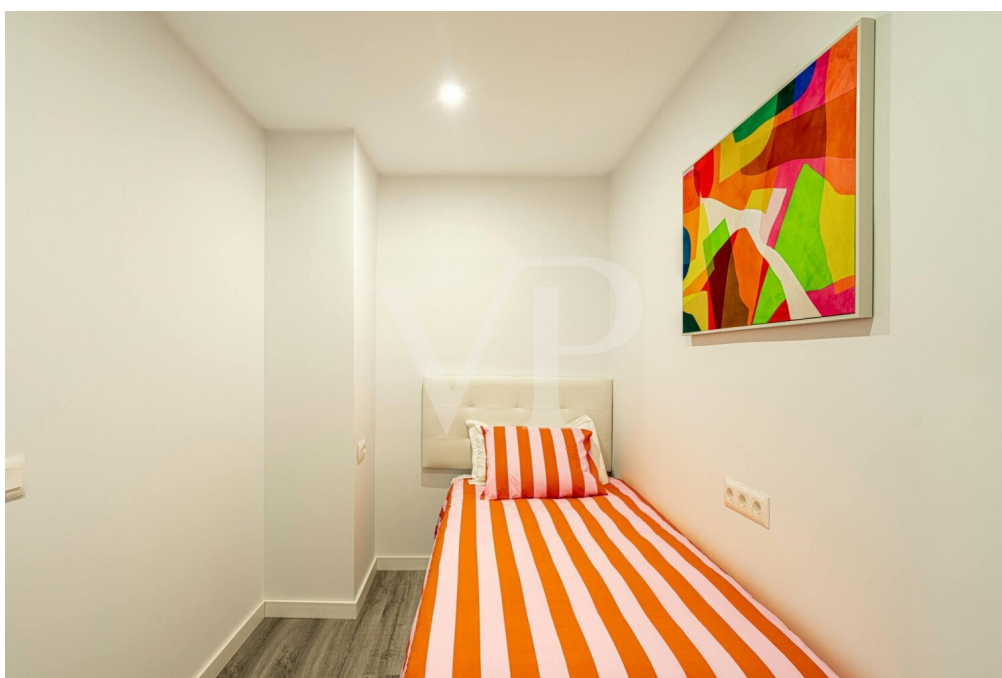
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



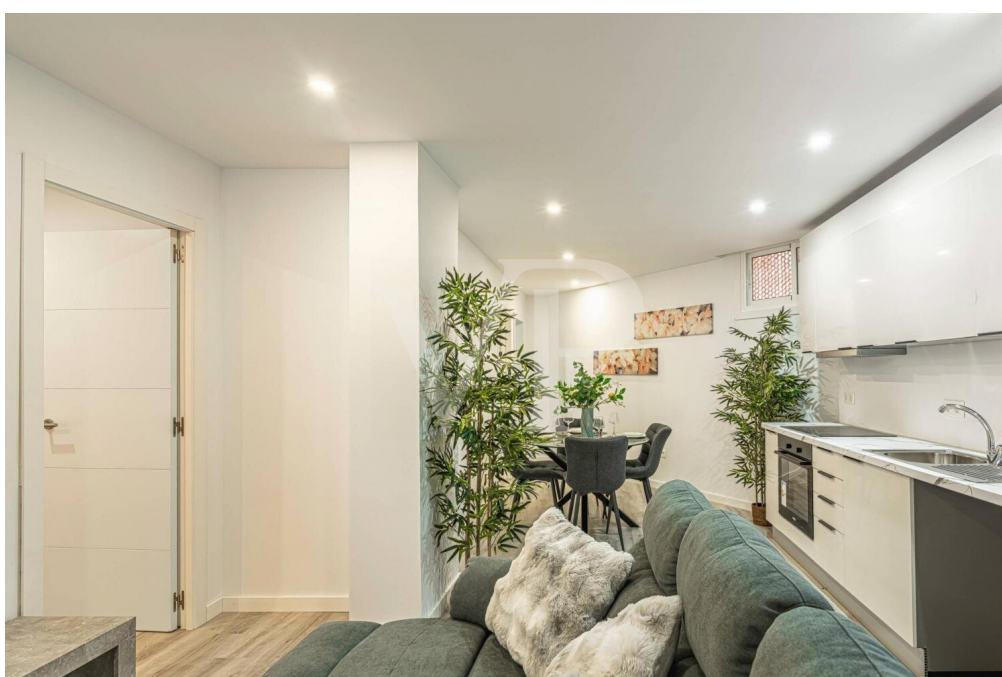
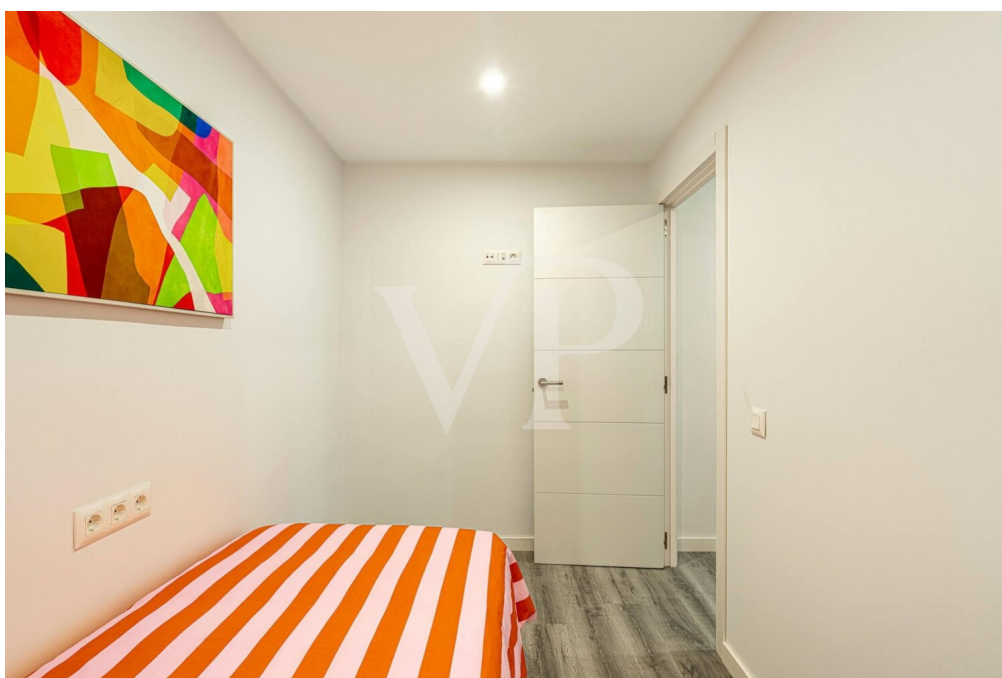
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



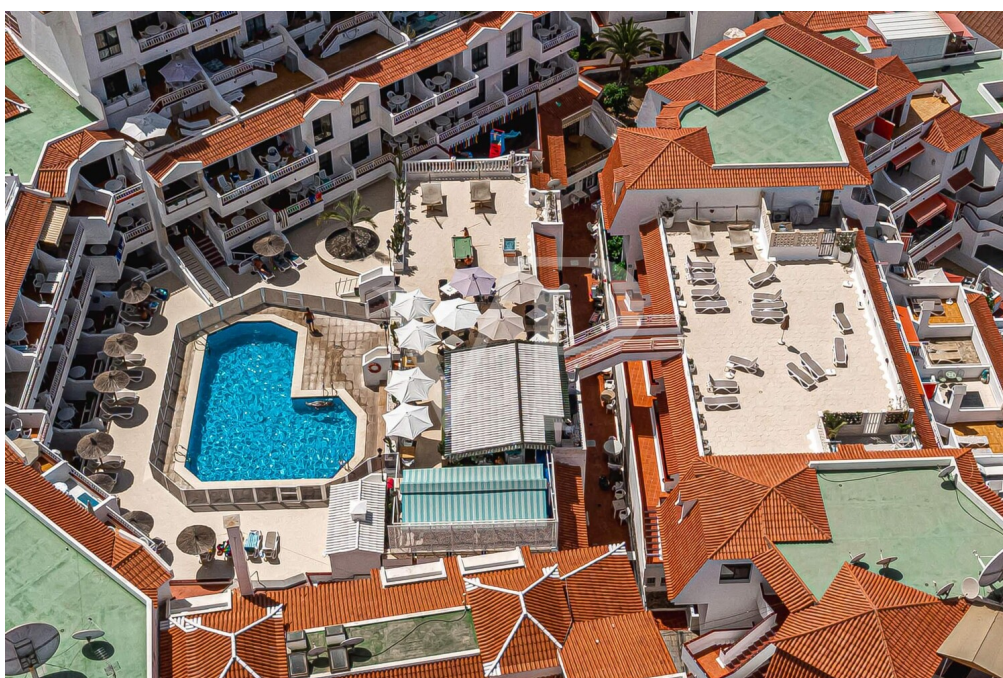
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



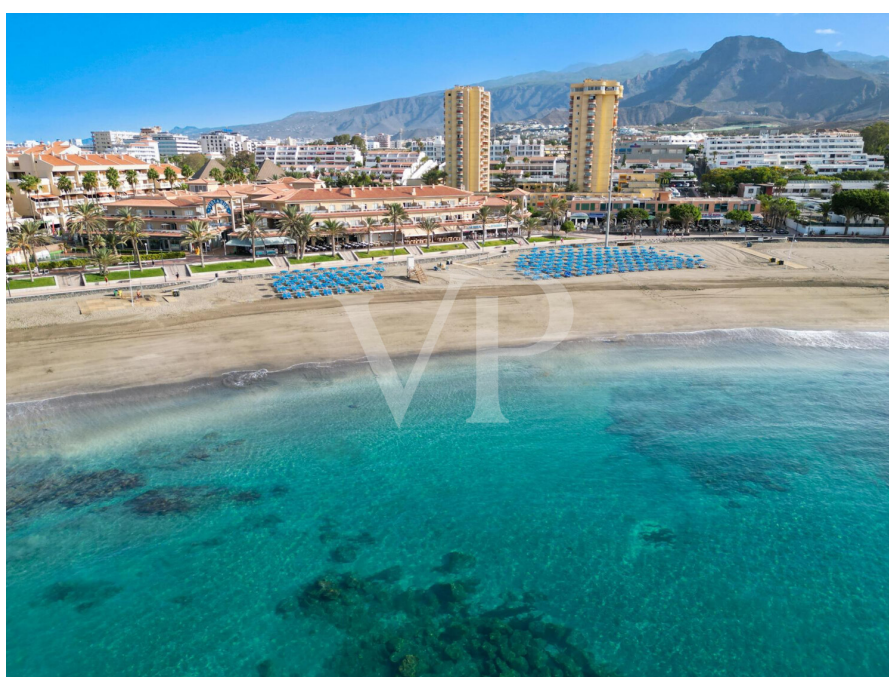
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



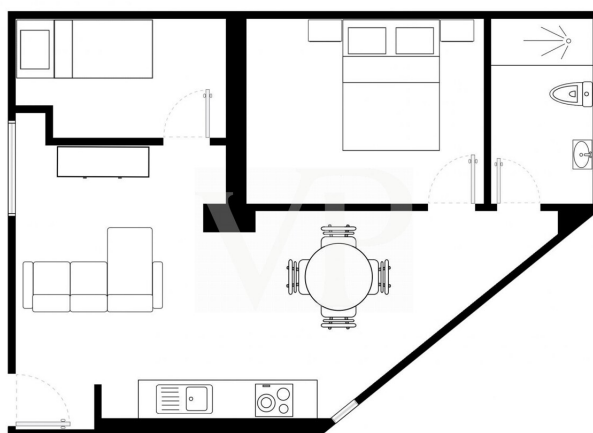
Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Una prima impressione

Komplett renovierte und neu ausgestattete Wohnung in der Wohnanlage Parque Los Diamantes Phase II in Los Cristianos. Die 77 m² große Immobilie verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein elegantes Badezimmer mit bodengleicher Dusche. Die hochwertige Komplettsanierung umfasst Laminatböden, eine Küche mit Arbeitsplatte in Marmoroptik und Balay-Elektrogeräten, integrierte LED-Beleuchtung, neue Holzelemente sowie ein modernes Badezimmer mit hochwertigen Design-Fliesen. Die Wohnung wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.

Die gepflegte Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool und eine Sonnenterrasse – ideal, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen.

Die hervorragende Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt, macht diese Immobilie besonders attraktiv – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin.

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Dettagli dei servizi

- Komplett renovierte Erdgeschosswohnung
- 77 m² Wohnfläche
- 2 Schlafzimmer
- 1 modernes Badezimmer
- Hochwertig und vollständig renoviert
- Voll ausgestattete Küche mit Balay-Elektrogeräten
- Vollständig möbliert
- Gebäude mit Aufzug
- Gemeinschaftspool und Sonnenterrasse
- Baujahr 1990
- Erstklassige Lage in Los Cristianos
- Energieausweis

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com