

Gaimersheim / Lippertshofen

Großes und sonniges Baugrundstück (mit Altbestand) in Top-Wohnlage

Número da propriedade: 26146007



PREÇO DE COMPRA: 500.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 807 m²

Número da propriedade: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Numa vista geral

Número da propriedade	26146007	Preço de compra	500.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comissão para arrendatários	3,57 % (inkl. MwSt.)

Número da propriedade: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Uma primeira impressão

***** TOP WOHNLAGÉ - GAIMERSHEIM / LIPPERTSHOFEN *****

Mit diesem Angebot bieten wir Ihnen eine tolle Gelegenheit, ein großes und herrlich sonnig gelegenes Grundstück in hervorragender Wohnlage von Gaimersheim / Lippertshofen zu erwerben.

Das rechteckig geschnittene Grundstück verfügt über eine Gesamtgröße von ca. 807 m² und eröffnet vielfältige Möglichkeiten der Bebauung, z.B. EFH oder DH.

Lt. Information der Gemeinde Gaimersheim liegt ein Bebauungsplan mit einer GFZ 0,5 und GRZ 0,4 vor.

Das Grundstück ist mit einem Altbestand (Bungalow) bebaut. Der Bestand steht bereits leer, so dass ein Abriss und Neubebauung ohne zeitliche Verzögerung möglich ist.

Número da propriedade: 26146007 - 85080 Gaimersheim / Lippertshofen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com