

Luxembourg - CBD

## Bureau/Commerce à vende

*Número da propriedade: LU881800073*



**PREÇO DE COMPRA: 0 EUR**

**Número da propriedade: LU881800073 - L-1449 Luxembourg - CBD**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: LU881800073 - L-1449 Luxembourg - CBD

## Numa vista geral

|                        |                                          |                             |                        |
|------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Número da propriedade  | LU881800073                              | Preço de compra             | Sob consulta           |
| Tipo de estacionamento | 3 x Parque de estacionamento subterrâneo | Comissão para arrendatários | 3%                     |
|                        |                                          | Área total                  | ca. 326 m <sup>2</sup> |
|                        |                                          | Espaço de escritório        | ca. 250 m <sup>2</sup> |

Número da propriedade: LU881800073 - L-1449 Luxembourg - CBD

## Dados energéticos

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento central |
| Certificado energético  | N/A                 |

Número da propriedade: LU881800073 - L-1449 Luxembourg - CBD

## Uma primeira impressão

Surface de Bureaux/Commerce à vendre dans un bel immeuble de caractère situé en plein cœur de la vieille ville. Le bien est composé d'un accueil, bureaux fermés, salles de réunions et de formations, kitchenette et réserve. 3 emplacements de parking en sous-sol complète le tout. Les espaces sont sur deux niveaux. Le premier étage est assez lumineux avec un accès direct sur la rue, l'étage inférieur est en partie en aveugle. Il y a trois adresses officielles possibles.

**Número da propriedade: LU881800073 - L-1449 Luxembourg - CBD**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

**Tel.:** +352 26 47 98

**E-Mail:** [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)